RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : juin 2014

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel **28**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	15	4	275,0	27	18	50,0	42	22	90,9
Nord-Est	19	17	11,8	66	137	-51,8	85	154	-44,8
Nord-Ouest	48	66	-27,3	6	237	-97,5	54	303	-82,2
Centre-Sud	9	7	28,6	7	74	-90,5	16	81	-80,2
Sud-Est	89	64	39,1	68	114	-40,4	157	178	-11,8
Sud-Ouest	98	111	-11,7	284	358	-20,7	382	469	-18,6
Ouest	83	58	43,1	59	16	268,8	142	74	91,9
Ville d'Edmonton	**361**	**327**	**10,4**	**517**	**954**	**-45,8**	**878**	**1 281**	**-31,5**
Ville de Beaumont	14	9	55,6	0	104	-100,0	14	113	-87,6
Ville de Calmar	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	23	21	9,5	16	63	-74,6	39	84	-53,6
Ville de Gibbons	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Leduc	11	32	-65,6	20	2	900,0	31	34	-8,8
Comté de Leduc	11	7	57,1	0	0	--	11	7	57,1
Ville de Morinville	4	7	-42,9	0	4	-100,0	4	11	-63,6
Comté de Parkland	18	17	5,9	0	0	--	18	17	5,9
Ville de Spruce Grove	17	36	-52,8	120	22	445,5	137	58	136,2
Ville de St. Albert	13	19	-31,6	2	177	-98,9	15	196	-92,3
Ville de Stony Plain	4	6	-33,3	13	2	550,0	17	8	112,5
Comté de Strathcona	17	31	-45,2	24	10	140,0	41	41	0,0
Comté de Sturgeon	4	10	-60,0	0	0	--	4	10	-60,0
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**143**	**199**	**-28,1**	**195**	**384**	**-49,2**	**338**	**583**	**-42,0**
Tous les secteurs	**504**	**526**	**-4,2**	**712**	**1 338**	**-46,8**	**1 216**	**1 864**	**-34,8**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	49	26	88,5	85	640	-86,7	134	666	-79,9
Nord-Est	100	99	1,0	200	379	-47,2	300	478	-37,2
Nord-Ouest	251	272	-7,7	91	512	-82,2	342	784	-56,4
Centre-Sud	37	33	12,1	24	101	-76,2	61	134	-54,5
Sud-Est	432	337	28,2	512	389	31,6	944	726	30,0
Sud-Ouest	474	464	2,2	562	758	-25,9	1 036	1 222	-15,2
Ouest	352	298	18,1	276	369	-25,2	628	667	-5,8
Ville d'Edmonton	**1 695**	**1 529**	**10,9**	**1 750**	**3 148**	**-44,4**	**3 445**	**4 677**	**-26,3**
Ville de Beaumont	47	51	-7,8	17	138	-87,7	64	189	-66,1
Ville de Calmar	7	2	250,0	0	0	--	7	2	250,0
Ville de Devon	2	1	100,0	2	0	--	4	1	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	117	81	44,4	52	75	-30,7	169	156	8,3
Ville de Gibbons	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Leduc	101	117	-13,7	114	47	142,6	215	164	31,1
Comté de Leduc	38	28	35,7	0	0	--	38	28	35,7
Ville de Morinville	11	18	-38,9	0	17	--	11	35	-68,6
Comté de Parkland	41	42	-2,4	4	2	100,0	45	44	2,3
Ville de Spruce Grove	100	84	19,0	185	217	-14,7	285	301	-5,3
Ville de St. Albert	63	58	8,6	160	249	-35,7	223	307	-27,4
Ville de Stony Plain	35	33	6,1	38	20	90,0	73	53	37,7
Comté de Strathcona	82	127	-35,4	71	61	16,4	153	188	-18,6
Comté de Sturgeon	12	31	-61,3	0	0	--	12	31	-61,3
Autres centres	4	4	0,0	36	31	16,1	40	35	14,3
Municipalités rurales	**662**	**682**	**-2,9**	**679**	**857**	**-20,8**	**1 341**	**1 539**	**-12,9**
Tous les secteurs	**2 357**	**2 211**	**6,6**	**2 429**	**4 005**	**-39,4**	**4 786**	**6 216**	**-23,0**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	1	0	--	11	4	175,0	3	0	--	15	4	275,0
Nord-Est	0	1	-100,0	1	0	--	18	16	12,5	0	0	--	19	17	11,8
Nord-Ouest	1	2	-50,0	1	0	--	46	63	-27,0	0	1	-100,0	48	66	-27,3
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	7	4	75,0	1	3	-66,7	9	7	28,6
Sud-Est	1	0	--	1	1	0,0	85	55	54,5	2	8	-75,0	89	64	39,1
Sud-Ouest	3	7	-57,1	0	0	--	93	82	13,4	2	22	-90,9	98	111	-11,7
Ouest	2	0	--	0	0	--	77	46	67,4	4	12	-66,7	83	58	43,1
Ville d'Edmonton	**8**	**10**	**-20,0**	**4**	**1**	**300,0**	**337**	**270**	**24,8**	**12**	**46**	**-73,9**	**361**	**327**	**10,4**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	12	7	71,4	2	2	0,0	14	9	55,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	0	--	4	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	1	-100,0	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	23	19	21,1	23	21	9,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	11	29	-62,1	0	3	-100,0	11	32	-65,6
Comté de Leduc	4	0	--	0	0	--	2	0	--	5	7	-28,6	11	7	57,1
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	2	6	-66,7	4	7	-42,9
Comté de Parkland	3	3	0,0	1	0	--	2	1	100,0	12	13	-7,7	18	17	5,9
Ville de Spruce Grove	1	0	--	0	2	-100,0	15	19	-21,1	1	15	-93,3	17	36	-52,8
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	13	18	-27,8	13	19	-31,6
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0	0	4	-100,0	4	6	-33,3
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	17	31	-45,2	17	31	-45,2
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	4	9	-55,6	4	10	-60,0
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Municipalités rurales	**8**	**4**	**100,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**51**	**62**	**-17,7**	**83**	**131**	**-36,6**	**143**	**199**	**-28,1**
Tous les secteurs	**16**	**14**	**14,3**	**5**	**3**	**66,7**	**388**	**332**	**16,9**	**95**	**177**	**-46,3**	**504**	**526**	**-4,2**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	9	5	80,0	35	17	105,9	5	1	400,0	49	26	88,5
Nord-Est	1	2	-50,0	3	2	50,0	96	93	3,2	0	2	-100,0	100	99	1,0
Nord-Ouest	6	4	50,0	3	8	-62,5	241	257	-6,2	1	3	-66,7	251	272	-7,7
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	28	25	12,0	7	7	0,0	37	33	12,1
Sud-Est	8	3	166,7	3	3	0,0	412	301	36,9	9	30	-70,0	432	337	28,2
Sud-Ouest	15	19	-21,1	0	1	-100,0	424	393	7,9	35	51	-31,4	474	464	2,2
Ouest	17	14	21,4	0	0	--	324	243	33,3	11	41	-73,2	352	298	18,1
Ville d'Edmonton	**49**	**46**	**6,5**	**18**	**19**	**-5,3**	**1 560**	**1 329**	**17,4**	**68**	**135**	**-49,6**	**1 695**	**1 529**	**10,9**
Ville de Beaumont	2	0	--	0	0	--	32	42	-23,8	13	9	44,4	47	51	-7,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	5	1	400,0	7	2	250,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	1	-100,0	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	4	4	0,0	113	77	46,8	117	81	44,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	2	5	-60,0
Ville de Leduc	9	2	350,0	0	0	--	81	98	-17,3	11	17	-35,3	101	117	-13,7
Comté de Leduc	6	2	200,0	0	0	--	9	3	200,0	23	23	0,0	38	28	35,7
Ville de Morinville	0	0	--	1	0	--	3	1	200,0	7	17	-58,8	11	18	-38,9
Comté de Parkland	7	8	-12,5	1	0	--	5	3	66,7	28	31	-9,7	41	42	-2,4
Ville de Spruce Grove	3	0	--	0	2	-100,0	56	47	19,1	41	35	17,1	100	84	19,0
Ville de St. Albert	0	4	-100,0	0	0	--	1	7	-85,7	62	47	31,9	63	58	8,6
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	20	9	122,2	15	23	-34,8	35	33	6,1
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	81	125	-35,2	82	127	-35,4
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	12	30	-60,0	12	31	-61,3
Autres centres	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	4	-50,0	4	4	0,0
Municipalités rurales	**28**	**20**	**40,0**	**2**	**2**	**0,0**	**217**	**215**	**0,9**	**415**	**445**	**-6,7**	**662**	**682**	**-2,9**
Tous les secteurs	**77**	**66**	**16,7**	**20**	**21**	**-4,8**	**1 777**	**1 544**	**15,1**	**483**	**580**	**-16,7**	**2 357**	**2 211**	**6,6**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	24	0	0	0	0	0	0	3	27
Nord-Est	6	0	55	55	5	0	5	0	66
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Sud-Est	56	0	0	0	12	0	12	0	68
Sud-Ouest	74	0	0	0	14	180	194	16	284
Ouest	18	0	0	0	41	0	41	0	59
Ville d'Edmonton	**188**	**0**	**55**	**55**	**72**	**180**	**252**	**22**	**517**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	0	0	0	0	0	4	20
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	104	104	0	0	0	4	120
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	3	0	3	6	13
Comté de Strathcona	18	0	0	0	6	0	6	0	24
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**68**	**0**	**104**	**104**	**9**	**0**	**9**	**14**	**195**
Tous les secteurs	**256**	**0**	**159**	**159**	**81**	**180**	**261**	**36**	**712**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	66	0	4	4	0	12	12	3	85
Nord-Est	46	0	126	126	16	12	28	0	200
Nord-Ouest	52	0	0	0	0	20	20	19	91
Centre-Sud	18	0	0	0	0	0	0	6	24
Sud-Est	226	0	126	126	57	96	153	7	512
Sud-Ouest	192	0	0	0	70	253	323	47	562
Ouest	136	0	0	0	41	99	140	0	276
Ville d'Edmonton	**736**	**0**	**256**	**256**	**184**	**492**	**676**	**82**	**1 750**
Ville de Beaumont	14	0	0	0	0	0	0	3	17
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	52	0	0	0	0	0	0	0	52
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	82	0	0	0	22	0	22	10	114
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	58	0	104	104	12	0	12	11	185
Ville de St. Albert	28	0	110	110	22	0	22	0	160
Ville de Stony Plain	26	0	0	0	6	0	6	6	38
Comté de Strathcona	56	0	0	0	15	0	15	0	71
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**322**	**0**	**250**	**250**	**77**	**0**	**77**	**30**	**679**
Tous les secteurs	**1 058**	**0**	**506**	**506**	**261**	**492**	**753**	**112**	**2 429**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	11	-18,2	8	8	0,0	17	19	-10,5
Nord-Est	14	6	133,3	10	60	-83,3	24	66	-63,6
Nord-Ouest	32	15	113,3	8	94	-91,5	40	109	-63,3
Centre-Sud	9	11	-18,2	2	32	-93,8	11	43	-74,4
Sud-Est	80	71	12,7	86	49	75,5	166	120	38,3
Sud-Ouest	78	87	-10,3	44	92	-52,2	122	179	-31,8
Ouest	36	68	-47,1	6	24	-75,0	42	92	-54,3
Ville d'Edmonton	**258**	**269**	**-4,1**	**164**	**359**	**-54,3**	**422**	**628**	**-32,8**
Ville de Beaumont	10	16	-37,5	14	2	600,0	24	18	33,3
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	14	21	-33,3	12	8	50,0	26	29	-10,3
Ville de Gibbons	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Leduc	19	37	-48,6	33	24	37,5	52	61	-14,8
Comté de Leduc	12	9	33,3	0	0	--	12	9	33,3
Ville de Morinville	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Comté de Parkland	35	12	191,7	0	2	-100,0	35	14	150,0
Ville de Spruce Grove	35	14	150,0	22	12	83,3	57	26	119,2
Ville de St. Albert	16	10	60,0	4	79	-94,9	20	89	-77,5
Ville de Stony Plain	8	9	-11,1	4	4	0,0	12	13	-7,7
Comté de Strathcona	24	32	-25,0	15	24	-37,5	39	56	-30,4
Comté de Sturgeon	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Autres centres	6	2	200,0	0	31	-100,0	6	33	-81,8
Municipalités rurales	**195**	**185**	**5,4**	**104**	**186**	**-44,1**	**299**	**371**	**-19,4**
Tous les secteurs	**453**	**454**	**-0,2**	**268**	**545**	**-50,8**	**721**	**999**	**-27,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	31	37	-16,2	401	190	111,1	432	227	90,3
Nord-Est	78	85	-8,2	40	128	-68,8	118	213	-44,6
Nord-Ouest	252	135	86,7	72	270	-73,3	324	405	-20,0
Centre-Sud	41	32	28,1	69	101	-31,7	110	133	-17,3
Sud-Est	330	357	-7,6	359	719	-50,1	689	1 076	-36,0
Sud-Ouest	469	399	17,5	475	693	-31,5	944	1 092	-13,6
Ouest	306	294	4,1	143	112	27,7	449	406	10,6
Ville d'Edmonton	**1 507**	**1 339**	**12,5**	**1 559**	**2 213**	**-29,6**	**3 066**	**3 552**	**-13,7**
Ville de Beaumont	59	85	-30,6	153	16	856,3	212	101	109,9
Ville de Calmar	5	7	-28,6	0	8	--	5	15	-66,7
Ville de Devon	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Ville de Fort Saskatchewan	77	94	-18,1	30	30	0,0	107	124	-13,7
Ville de Gibbons	13	9	44,4	0	0	--	13	9	44,4
Ville de Leduc	123	124	-0,8	90	64	40,6	213	188	13,3
Comté de Leduc	35	34	2,9	0	0	--	35	34	2,9
Ville de Morinville	13	22	-40,9	8	4	100,0	21	26	-19,2
Comté de Parkland	84	64	31,3	0	2	--	84	66	27,3
Ville de Spruce Grove	139	81	71,6	226	325	-30,5	365	406	-10,1
Ville de St. Albert	50	62	-19,4	265	118	124,6	315	180	75,0
Ville de Stony Plain	30	37	-18,9	25	26	-3,8	55	63	-12,7
Comté de Strathcona	109	116	-6,0	70	74	-5,4	179	190	-5,8
Comté de Sturgeon	50	61	-18,0	0	0	--	50	61	-18,0
Autres centres	14	15	-6,7	0	31	--	14	46	-69,6
Municipalités rurales	**802**	**816**	**-1,7**	**867**	**698**	**24,2**	**1 669**	**1 514**	**10,2**
Tous les secteurs	**2 309**	**2 155**	**7,1**	**2 426**	**2 911**	**-16,7**	**4 735**	**5 066**	**-6,5**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75,0	3	4	-25,0	5	3	66,7	0	0	--	9	11	-18,2
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	13	6	116,7	0	0	--	14	6	133,3
Nord-Ouest	1	1	0,0	1	0	--	30	14	114,3	0	0	--	32	15	113,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	8	11	-27,3	1	0	--	9	11	-18,2
Sud-Est	1	0	--	0	2	-100,0	79	69	14,5	0	0	--	80	71	12,7
Sud-Ouest	3	2	50,0	2	0	--	71	84	-15,5	2	1	100,0	78	87	-10,3
Ouest	4	2	100,0	0	2	-100,0	31	63	-50,8	1	1	0,0	36	68	-47,1
Ville d'Edmonton	**10**	**9**	**11,1**	**7**	**8**	**-12,5**	**237**	**250**	**-5,2**	**4**	**2**	**100,0**	**258**	**269**	**-4,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	10	16	-37,5	0	0	--	10	16	-37,5
Ville de Calmar	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	1	1	0,0	12	20	-40,0	0	0	--	14	21	-33,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Leduc	1	5	-80,0	0	0	--	18	32	-43,8	0	0	--	19	37	-48,6
Comté de Leduc	8	2	300,0	0	0	--	3	4	-25,0	1	3	-66,7	12	9	33,3
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	1	-100,0	4	5	-20,0	0	0	--	4	7	-42,9
Comté de Parkland	17	9	88,9	0	0	--	14	3	366,7	4	0	--	35	12	191,7
Ville de Spruce Grove	2	1	100,0	0	0	--	32	13	146,2	1	0	--	35	14	150,0
Ville de St. Albert	3	1	200,0	0	0	--	13	9	44,4	0	0	--	16	10	60,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	4	0,0	4	5	-20,0	8	9	-11,1
Comté de Strathcona	8	6	33,3	1	3	-66,7	14	22	-36,4	1	1	0,0	24	32	-25,0
Comté de Sturgeon	6	2	200,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	2	-100,0	9	10	-10,0
Autres centres	4	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	6	2	200,0
Municipalités rurales	**50**	**27**	**85,2**	**3**	**5**	**-40,0**	**131**	**142**	**-7,7**	**11**	**11**	**0,0**	**195**	**185**	**5,4**
Tous les secteurs	**60**	**36**	**66,7**	**10**	**13**	**-23,1**	**368**	**392**	**-6,1**	**15**	**13**	**15,4**	**453**	**454**	**-0,2**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	6	-50,0	8	8	0,0	19	20	-5,0	1	3	-66,7	31	37	-16,2
Nord-Est	2	2	0,0	2	4	-50,0	74	77	-3,9	0	2	-100,0	78	85	-8,2
Nord-Ouest	6	3	100,0	3	1	200,0	241	131	84,0	2	0	--	252	135	86,7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	38	31	22,6	3	1	200,0	41	32	28,1
Sud-Est	3	4	-25,0	3	8	-62,5	324	344	-5,8	0	1	-100,0	330	357	-7,6
Sud-Ouest	23	14	64,3	5	3	66,7	439	380	15,5	2	2	0,0	469	399	17,5
Ouest	11	7	57,1	1	4	-75,0	292	281	3,9	2	2	0,0	306	294	4,1
Ville d'Edmonton	**48**	**36**	**33,3**	**22**	**28**	**-21,4**	**1 427**	**1 264**	**12,9**	**10**	**11**	**-9,1**	**1 507**	**1 339**	**12,5**
Ville de Beaumont	1	9	-88,9	0	0	--	58	76	-23,7	0	0	--	59	85	-30,6
Ville de Calmar	1	1	0,0	1	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	5	7	-28,6
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Ville de Fort Saskatchewan	6	3	100,0	3	5	-40,0	68	86	-20,9	0	0	--	77	94	-18,1
Ville de Gibbons	3	1	200,0	2	3	-33,3	8	4	100,0	0	1	-100,0	13	9	44,4
Ville de Leduc	3	16	-81,3	0	0	--	120	108	11,1	0	0	--	123	124	-0,8
Comté de Leduc	17	10	70,0	0	0	--	11	15	-26,7	7	9	-22,2	35	34	2,9
Ville de Morinville	1	3	-66,7	0	1	-100,0	12	18	-33,3	0	0	--	13	22	-40,9
Comté de Parkland	41	38	7,9	1	1	0,0	32	14	128,6	10	11	-9,1	84	64	31,3
Ville de Spruce Grove	12	7	71,4	0	0	--	126	74	70,3	1	0	--	139	81	71,6
Ville de St. Albert	9	14	-35,7	0	0	--	41	47	-12,8	0	1	-100,0	50	62	-19,4
Ville de Stony Plain	4	6	-33,3	0	0	--	20	22	-9,1	6	9	-33,3	30	37	-18,9
Comté de Strathcona	23	19	21,1	5	5	0,0	80	90	-11,1	1	2	-50,0	109	116	-6,0
Comté de Sturgeon	25	26	-3,8	0	1	-100,0	16	23	-30,4	9	11	-18,2	50	61	-18,0
Autres centres	7	8	-12,5	2	3	-33,3	4	4	0,0	1	0	--	14	15	-6,7
Municipalités rurales	**153**	**161**	**-5,0**	**14**	**19**	**-26,3**	**600**	**592**	**1,4**	**35**	**44**	**-20,5**	**802**	**816**	**-1,7**
Tous les secteurs	**201**	**197**	**2,0**	**36**	**47**	**-23,4**	**2 027**	**1 856**	**9,2**	**45**	**55**	**-18,2**	**2 309**	**2 155**	**7,1**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Nord-Est	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Nord-Ouest	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	50	0	0	0	24	12	36	0	86
Sud-Ouest	30	0	0	0	14	0	14	0	44
Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville d'Edmonton	**114**	**0**	**0**	**0**	**38**	**12**	**50**	**0**	**164**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	12	14
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	3	0	3	28	33
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	18	0	0	0	0	0	0	4	22
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	12	0	0	0	3	0	3	0	15
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**54**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**6**	**44**	**104**
Tous les secteurs	**168**	**0**	**0**	**0**	**44**	**12**	**56**	**44**	**268**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	50	0	275	275	0	76	76	0	401
Nord-Est	28	0	0	0	12	0	12	0	40
Nord-Ouest	68	0	0	0	0	0	0	4	72
Centre-Sud	26	0	0	0	0	40	40	3	69
Sud-Est	190	6	0	6	36	116	152	11	359
Sud-Ouest	206	0	0	0	62	192	254	15	475
Ouest	96	0	47	47	0	0	0	0	143
Ville d'Edmonton	**664**	**6**	**322**	**328**	**110**	**424**	**534**	**33**	**1 559**
Ville de Beaumont	22	0	104	104	0	0	0	27	153
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	34	0	0	0	15	0	15	41	90
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	4	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	74	0	0	0	0	92	92	60	226
Ville de St. Albert	10	0	255	255	0	0	0	0	265
Ville de Stony Plain	14	0	0	0	11	0	11	0	25
Comté de Strathcona	46	0	0	0	24	0	24	0	70
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**230**	**0**	**359**	**359**	**54**	**92**	**146**	**132**	**867**
Tous les secteurs	**894**	**6**	**681**	**687**	**164**	**516**	**680**	**165**	**2 426**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction, selon la zone - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	97	79	22,8	1 778	2 146	-17,1	1 875	2 225	-15,7
Nord-Est	158	152	3,9	974	862	13,0	1 132	1 014	11,6
Nord-Ouest	433	403	7,4	952	985	-3,4	1 385	1 388	-0,2
Centre-Sud	85	79	7,6	396	283	39,9	481	362	32,9
Sud-Est	654	519	26,0	1 286	1 050	22,5	1 940	1 569	23,6
Sud-Ouest	776	820	-5,4	1 927	2 115	-8,9	2 703	2 935	-7,9
Ouest	526	446	17,9	663	473	40,2	1 189	919	29,4
Ville d'Edmonton	**2 729**	**2 498**	**9,2**	**7 976**	**7 914**	**0,8**	**10 705**	**10 412**	**2,8**
Ville de Beaumont	107	138	-22,5	45	157	-71,3	152	295	-48,5
Ville de Calmar	19	7	171,4	0	0	--	19	7	171,4
Ville de Devon	3	7	-57,1	2	5	-60,0	5	12	-58,3
Ville de Fort Saskatchewan	174	135	28,9	214	101	111,9	388	236	64,4
Ville de Gibbons	4	8	-50,0	0	0	--	4	8	-50,0
Ville de Leduc	192	193	-0,5	331	269	23,0	523	462	13,2
Comté de Leduc	115	98	17,3	0	0	--	115	98	17,3
Ville de Morinville	27	35	-22,9	45	42	7,1	72	77	-6,5
Comté de Parkland	101	124	-18,5	4	8	-50,0	105	132	-20,5
Ville de Spruce Grove	129	119	8,4	391	348	12,4	520	467	11,3
Ville de St. Albert	116	103	12,6	521	259	101,2	637	362	76,0
Ville de Stony Plain	54	51	5,9	82	74	10,8	136	125	8,8
Comté de Strathcona	176	208	-15,4	177	178	-0,6	353	386	-8,5
Comté de Sturgeon	51	57	-10,5	0	0	--	51	57	-10,5
Autres centres	13	22	-40,9	40	4	900,0	53	26	103,8
Municipalités rurales	**1 281**	**1 305**	**-1,8**	**1 852**	**1 445**	**28,2**	**3 133**	**2 750**	**13,9**
Tous les secteurs	**4 010**	**3 803**	**5,4**	**9 828**	**9 359**	**5,0**	**13 838**	**13 162**	**5,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	4	-50,0	13	10	30,0	75	60	25,0	7	5	40,0	97	79	22,8
Nord-Est	6	3	100,0	5	3	66,7	147	144	2,1	0	2	-100,0	158	152	3,9
Nord-Ouest	10	6	66,7	5	10	-50,0	415	381	8,9	3	6	-50,0	433	403	7,4
Centre-Sud	4	2	100,0	0	1	-100,0	67	60	11,7	14	16	-12,5	85	79	7,6
Sud-Est	10	11	-9,1	4	4	0,0	625	463	35,0	15	41	-63,4	654	519	26,0
Sud-Ouest	23	24	-4,2	0	1	-100,0	679	674	0,7	74	121	-38,8	776	820	-5,4
Ouest	24	19	26,3	0	2	-100,0	471	349	35,0	31	76	-59,2	526	446	17,9
Ville d'Edmonton	**79**	**69**	**14,5**	**27**	**31**	**-12,9**	**2 479**	**2 131**	**16,3**	**144**	**267**	**-46,1**	**2 729**	**2 498**	**9,2**
Ville de Beaumont	4	3	33,3	0	0	--	80	113	-29,2	23	22	4,5	107	138	-22,5
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	--	13	1	1 200,0	5	5	0,0	19	7	171,4
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	2	0,0	1	3	-66,7	3	7	-57,1
Ville de Fort Saskatchewan	6	4	50,0	1	2	-50,0	53	45	17,8	114	84	35,7	174	135	28,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	4	5	-20,0	4	8	-50,0
Ville de Leduc	15	3	400,0	0	1	-100,0	142	155	-8,4	35	34	2,9	192	193	-0,5
Comté de Leduc	29	20	45,0	0	0	--	39	16	143,8	47	62	-24,2	115	98	17,3
Ville de Morinville	2	2	0,0	2	1	100,0	15	12	25,0	8	20	-60,0	27	35	-22,9
Comté de Parkland	32	30	6,7	1	0	--	23	35	-34,3	45	59	-23,7	101	124	-18,5
Ville de Spruce Grove	8	1	700,0	0	2	-100,0	94	71	32,4	27	45	-40,0	129	119	8,4
Ville de St. Albert	8	12	-33,3	0	0	--	39	39	0,0	69	52	32,7	116	103	12,6
Ville de Stony Plain	1	8	-87,5	0	1	-100,0	37	21	76,2	16	21	-23,8	54	51	5,9
Comté de Strathcona	29	22	31,8	0	9	-100,0	69	60	15,0	78	117	-33,3	176	208	-15,4
Comté de Sturgeon	5	2	150,0	0	0	--	2	4	-50,0	44	51	-13,7	51	57	-10,5
Autres centres	2	5	-60,0	2	1	100,0	3	5	-40,0	6	11	-45,5	13	22	-40,9
Municipalités rurales	**141**	**114**	**23,7**	**7**	**19**	**-63,2**	**611**	**581**	**5,2**	**522**	**591**	**-11,7**	**1 281**	**1 305**	**-1,8**
Tous les secteurs	**220**	**183**	**20,2**	**34**	**50**	**-32,0**	**3 090**	**2 712**	**13,9**	**666**	**858**	**-22,4**	**4 010**	**3 803**	**5,4**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	128	0	597	597	10	1 017	1 027	26	1 778
Nord-Est	106	0	568	568	79	221	300	0	974
Nord-Ouest	76	0	48	48	116	649	765	63	952
Centre-Sud	58	0	160	160	0	168	168	10	396
Sud-Est	308	0	432	432	140	391	531	15	1 286
Sud-Ouest	288	0	266	266	244	1 017	1 261	112	1 927
Ouest	216	0	0	0	159	288	447	0	663
Ville d'Edmonton	**1 180**	**0**	**2 071**	**2 071**	**748**	**3 751**	**4 499**	**226**	**7 976**
Ville de Beaumont	30	0	0	0	0	0	0	15	45
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	72	0	142	142	0	0	0	0	214
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	104	4	0	4	36	160	196	27	331
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	37	37	0	0	0	8	45
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	98	0	247	247	39	0	39	7	391
Ville de St. Albert	46	0	361	361	42	72	114	0	521
Ville de Stony Plain	28	0	34	34	14	0	14	6	82
Comté de Strathcona	76	0	0	0	43	58	101	0	177
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	36	40	0	0	0	0	40
Municipalités rurales	**460**	**8**	**857**	**865**	**174**	**290**	**464**	**63**	**1 852**
Tous les secteurs	**1 640**	**8**	**2 928**	**2 936**	**922**	**4 041**	**4 963**	**289**	**9 828**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	388	304	27,6	388	315	23,2	776	619	25,4
Février	492	395	24,6	295	659	-55,2	787	1 054	-25,3
Mars	429	426	0,7	323	750	-56,9	752	1 176	-36,1
Avril	544	560	-2,9	711	943	-24,6	1 255	1 503	-16,5
Mai	504	526	-4,2	712	1 338	-46,8	1 216	1 864	-34,8
Année	**2 357**	**2 211**	**6,6**	**2 429**	**4 005**	**-39,4**	**4 786**	**6 216**	**-23,0**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	363	417	-12,9	765	620	23,4	1 128	1 037	8,8
Février	590	410	43,9	362	604	-40,1	952	1 014	-6,1
Mars	424	361	17,5	348	572	-39,2	772	933	-17,3
Avril	479	513	-6,6	683	570	19,8	1 162	1 083	7,3
Mai	453	454	-0,2	268	545	-50,8	721	999	-27,8
Année	**2 309**	**2 155**	**7,1**	**2 426**	**2 911**	**-16,7**	**4 735**	**5 066**	**-6,5**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	3 990	3 636	9,7	9 379	7 862	19,3	13 369	11 498	16,3
Février	3 890	3 619	7,5	9 337	8 018	16,5	13 227	11 637	13,7
Mars	3 895	3 684	5,7	9 310	8 193	13,6	13 205	11 877	11,2
Avril	3 959	3 731	6,1	9 388	8 566	9,6	13 347	12 297	8,5
Mai	4 010	3 803	5,4	9 828	9 359	5,0	13 838	13 162	5,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	12	8	50,0	3	4	-25,0	285	219	30,1	88	73	20,5	388	304	27,6
Février	14	14	0,0	9	1	800,0	369	292	26,4	100	88	13,6	492	395	24,6
Mars	11	21	-47,6	1	7	-85,7	328	295	11,2	89	103	-13,6	429	426	0,7
Avril	24	9	166,7	2	6	-66,7	407	406	0,2	111	139	-20,1	544	560	-2,9
Mai	16	14	14,3	5	3	66,7	388	332	16,9	95	177	-46,3	504	526	-4,2
Année	**77**	**66**	**16,7**	**20**	**21**	**-4,8**	**1 777**	**1 544**	**15,1**	**483**	**580**	**-16,7**	**2 357**	**2 211**	**6,6**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	24	31	-22,6	7	9	-22,2	325	364	-10,7	7	13	-46,2	363	417	-12,9
Février	54	31	74,2	11	4	175,0	520	363	43,3	5	12	-58,3	590	410	43,9
Mars	32	29	10,3	5	5	0,0	378	323	17,0	9	4	125,0	424	361	17,5
Avril	31	70	-55,7	3	16	-81,3	436	414	5,3	9	13	-30,8	479	513	-6,6
Mai	60	36	66,7	10	13	-23,1	368	392	-6,1	15	13	15,4	453	454	-0,2
Année	**201**	**197**	**2,0**	**36**	**47**	**-23,4**	**2 027**	**1 856**	**9,2**	**45**	**55**	**-18,2**	**2 309**	**2 155**	**7,1**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	210	198	6,1	34	44	-22,7	2 824	2 396	17,9	922	998	-7,6	3 990	3 636	9,7
Février	210	196	7,1	37	48	-22,9	2 810	2 426	15,8	833	949	-12,2	3 890	3 619	7,5
Mars	207	205	1,0	35	56	-37,5	2 862	2 512	13,9	791	911	-13,2	3 895	3 684	5,7
Avril	221	186	18,8	36	53	-32,1	2 951	2 649	11,4	751	843	-10,9	3 959	3 731	6,1
Mai	220	183	20,2	34	50	-32,0	3 090	2 712	13,9	666	858	-22,4	4 010	3 803	5,4

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	128	0	126	126	21	109	130	4	388
Février	160	0	40	40	51	20	71	24	295
Mars	242	0	0	0	7	67	74	7	323
Avril	272	0	181	181	101	116	217	41	711
Mai	256	0	159	159	81	180	261	36	712
Année	**1 058**	**0**	**506**	**506**	**261**	**492**	**753**	**112**	**2 429**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	166	0	305	305	58	210	268	26	765
Février	174	6	64	70	9	51	60	58	362
Mars	200	0	31	31	34	75	109	8	348
Avril	186	0	281	281	19	168	187	29	683
Mai	168	0	0	0	44	12	56	44	268
Année	**894**	**6**	**681**	**687**	**164**	**516**	**680**	**165**	**2 426**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 434	14	2 423	2 437	788	4 400	5 188	320	9 379
Février	1 424	13	2 399	2 412	825	4 390	5 215	286	9 337
Mars	1 464	13	2 537	2 550	798	4 213	5 011	285	9 310
Avril	1 552	13	2 644	2 657	880	4 002	4 882	297	9 388
Mai	1 640	8	2 928	2 936	922	4 041	4 963	289	9 828

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	7	-57,1	143	108	32,4	146	115	27,0
Nord-Est	30	32	-6,3	76	56	35,7	106	88	20,5
Nord-Ouest	107	59	81,4	28	112	-75,0	135	171	-21,1
Centre-Sud	8	6	33,3	7	23	-69,6	15	29	-48,3
Sud-Est	130	144	-9,7	85	109	-22,0	215	253	-15,0
Sud-Ouest	34	39	-12,8	147	119	23,5	181	158	14,6
Ouest	14	27	-48,1	8	13	-38,5	22	40	-45,0
Ville d'Edmonton	**326**	**314**	**3,8**	**494**	**540**	**-8,5**	**820**	**854**	**-4,0**
Ville de Beaumont	23	34	-32,4	45	4	1 025,0	68	38	78,9
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	1	3	-66,7	3	1	200,0	4	4	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	36	59	-39,0	16	37	-56,8	52	96	-45,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	41	33	24,2	25	36	-30,6	66	69	-4,3
Comté de Leduc	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Ville de Morinville	10	18	-44,4	8	15	-46,7	18	33	-45,5
Comté de Parkland	10	10	0,0	0	2	-100,0	10	12	-16,7
Ville de Spruce Grove	56	32	75,0	119	53	124,5	175	85	105,9
Ville de St. Albert	33	35	-5,7	102	23	343,5	135	58	132,8
Ville de Stony Plain	19	29	-34,5	62	65	-4,6	81	94	-13,8
Comté de Strathcona	39	49	-20,4	16	71	-77,5	55	120	-54,2
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	4	25,0	0	19	-100,0	5	23	-78,3
Municipalités rurales	**280**	**310**	**-9,7**	**396**	**326**	**21,5**	**676**	**636**	**6,3**
Tous les secteurs	**606**	**624**	**-2,9**	**890**	**866**	**2,8**	**1 496**	**1 490**	**0,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	580	620	-6,5	846	873	-3,1	1 426	1 493	-4,5
Février	666	629	5,9	835	850	-1,8	1 501	1 479	1,5
Mars	675	647	4,3	789	903	-12,6	1 464	1 550	-5,5
Avril	635	675	-5,9	909	905	0,4	1 544	1 580	-2,3
Mai	606	624	-2,9	890	866	2,8	1 496	1 490	0,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	1	2	-50,0	2	2	0,0	0	2	-100,0	3	7	-57,1
Nord-Est	1	1	0,0	1	1	0,0	28	30	-6,7	0	0	--	30	32	-6,3
Nord-Ouest	2	2	0,0	4	1	300,0	99	55	80,0	2	1	100,0	107	59	81,4
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Sud-Est	2	1	100,0	1	1	0,0	126	141	-10,6	1	1	0,0	130	144	-9,7
Sud-Ouest	2	1	100,0	1	0	--	31	37	-16,2	0	1	-100,0	34	39	-12,8
Ouest	3	2	50,0	0	2	-100,0	11	23	-52,2	0	0	--	14	27	-48,1
Ville d'Edmonton	**10**	**8**	**25,0**	**8**	**7**	**14,3**	**305**	**294**	**3,7**	**3**	**5**	**-40,0**	**326**	**314**	**3,8**
Ville de Beaumont	2	2	0,0	0	0	--	21	32	-34,4	0	0	--	23	34	-32,4
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	2	5	-60,0	0	3	-100,0	34	51	-33,3	0	0	--	36	59	-39,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	7	-42,9	0	0	--	37	26	42,3	0	0	--	41	33	24,2
Comté de Leduc	3	1	200,0	0	0	--	2	1	100,0	0	1	-100,0	5	3	66,7
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	2	-100,0	10	15	-33,3	0	0	--	10	18	-44,4
Comté de Parkland	6	6	0,0	0	0	--	2	2	0,0	2	2	0,0	10	10	0,0
Ville de Spruce Grove	5	4	25,0	1	1	0,0	49	27	81,5	1	0	--	56	32	75,0
Ville de St. Albert	4	10	-60,0	1	1	0,0	27	23	17,4	1	1	0,0	33	35	-5,7
Ville de Stony Plain	2	3	-33,3	0	0	--	9	13	-30,8	8	13	-38,5	19	29	-34,5
Comté de Strathcona	10	7	42,9	3	5	-40,0	26	37	-29,7	0	0	--	39	49	-20,4
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	1	300,0	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	5	4	25,0
Municipalités rurales	**43**	**47**	**-8,5**	**5**	**12**	**-58,3**	**220**	**234**	**-6,0**	**12**	**17**	**-29,4**	**280**	**310**	**-9,7**
Tous les secteurs	**53**	**55**	**-3,6**	**13**	**19**	**-31,6**	**525**	**528**	**-0,6**	**15**	**22**	**-31,8**	**606**	**624**	**-2,9**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	55	50	10,0	13	17	-23,5	497	535	-7,1	15	18	-16,7	580	620	-6,5
Février	53	50	6,0	11	15	-26,7	586	545	7,5	16	19	-15,8	666	629	5,9
Mars	54	56	-3,6	11	14	-21,4	598	559	7,0	12	18	-33,3	675	647	4,3
Avril	52	60	-13,3	13	18	-27,8	559	578	-3,3	11	19	-42,1	635	675	-5,9
Mai	53	55	-3,6	13	19	-31,6	525	528	-0,6	15	22	-31,8	606	624	-2,9

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	23	0	85	85	0	35	35	0	143
Nord-Est	19	0	33	33	3	21	24	0	76
Nord-Ouest	17	0	0	0	8	3	11	0	28
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	1	7
Sud-Est	55	0	0	0	8	15	23	7	85
Sud-Ouest	16	0	0	0	19	106	125	6	147
Ouest	6	0	0	0	0	2	2	0	8
Ville d'Edmonton	**142**	**0**	**118**	**118**	**38**	**182**	**220**	**14**	**494**
Ville de Beaumont	4	0	38	38	0	0	0	3	45
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	10	0	0	0	3	0	3	12	25
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	5	0	5	3	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	48	0	0	0	3	65	68	3	119
Ville de St. Albert	4	0	94	94	0	4	4	0	102
Ville de Stony Plain	13	0	0	0	9	40	49	0	62
Comté de Strathcona	15	0	1	1	0	0	0	0	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**110**	**0**	**133**	**133**	**23**	**109**	**132**	**21**	**396**
Tous les secteurs	**252**	**0**	**251**	**251**	**61**	**291**	**352**	**35**	**890**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	263	7	167	174	96	284	380	29	846
Février	252	11	208	219	67	269	336	28	835
Mars	269	6	166	172	55	264	319	29	789
Avril	244	4	280	284	53	291	344	37	909
Mai	252	0	251	251	61	291	352	35	890

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mai 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord-Est	4	2	3	2	3	0	1	0	0	0	1	1	13	30
Nord-Ouest	8	19	15	9	5	4	6	18	1	6	1	3	12	107
Centre-Sud	5	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud-Est	27	10	12	6	4	3	4	3	2	2	2	3	52	130
Sud-Ouest	23	6	2	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	34
Ouest	7	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	14
Ville d'Edmonton	**75**	**46**	**33**	**19**	**13**	**8**	**11**	**21**	**3**	**8**	**4**	**7**	**78**	**326**
Ville de Beaumont	5	1	4	2	1	1	2	2	0	0	0	1	4	23
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Fort Saskatchewan	4	6	3	5	2	4	4	1	0	0	2	0	5	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	6	3	4	0	1	2	2	0	2	1	2	13	41
Comté de Leduc	2	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	1	0	5
Ville de Morinville	3	0	1	0	1	0	0	4	0	0	1	0	0	10
Comté de Parkland	1	0	0	3	2	0	1	1	0	0	0	0	2	10
Ville de Spruce Grove	17	6	0	17	0	0	4	3	0	0	2	1	6	56
Ville de St. Albert	5	3	1	3	2	4	1	1	2	1	1	2	7	33
Ville de Stony Plain	5	1	1	1	0	0	1	0	0	2	1	0	7	19
Comté de Strathcona	7	4	2	4	2	2	8	0	1	0	1	1	7	39
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	1	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	5
Municipalités rurales	**54**	**27**	**16**	**40**	**10**	**13**	**25**	**14**	**4**	**5**	**9**	**8**	**55**	**280**
Tous les secteurs	**129**	**73**	**49**	**59**	**23**	**21**	**36**	**35**	**7**	**13**	**13**	**15**	**133**	**606**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mai 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	63	32	2	1	11	4	1	0	0	0	1	22	143
Nord-Est	6	0	2	0	6	23	33	0	0	2	1	2	1	76
Nord-Ouest	2	0	2	0	0	2	8	2	0	1	4	0	7	28
Centre-Sud	0	1	2	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	7
Sud-Est	18	4	4	3	5	4	8	4	0	4	2	1	28	85
Sud-Ouest	24	1	22	2	57	9	0	15	0	0	0	0	17	147
Ouest	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	8
Ville d'Edmonton	**58**	**71**	**64**	**9**	**69**	**51**	**55**	**22**	**0**	**7**	**7**	**4**	**77**	**494**
Ville de Beaumont	0	0	3	2	38	1	0	0	0	0	0	0	1	45
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	11	0	1	0	0	0	2	0	0	1	0	0	1	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	6	0	2	0	0	0	0	0	2	0	0	4	25
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	5	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	17	72	1	7	1	0	2	0	0	1	0	0	18	119
Ville de St. Albert	2	51	0	26	19	0	0	0	0	0	0	0	4	102
Ville de Stony Plain	1	0	1	0	0	2	0	0	1	3	8	0	46	62
Comté de Strathcona	7	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	7	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**49**	**131**	**6**	**37**	**58**	**5**	**5**	**3**	**1**	**7**	**8**	**0**	**86**	**396**
Tous les secteurs	**107**	**202**	**70**	**46**	**127**	**56**	**60**	**25**	**1**	**14**	**15**	**4**	**163**	**890**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mai 2014

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	0	0	1	1	3
Nord-Est	1	7	10	11	1	0	30
Nord-Ouest	1	15	43	33	9	6	107
Centre-Sud	0	0	0	1	0	7	8
Sud-Est	0	36	42	33	13	6	130
Sud-Ouest	0	8	13	9	2	2	34
Ouest	1	5	3	3	2	0	14
Ville d'Edmonton	**3**	**72**	**111**	**90**	**28**	**22**	**326**
Ville de Beaumont	0	5	12	6	0	0	23
Ville de Calmar	1	0	1	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchevuan	0	2	19	13	1	1	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	10	19	10	2	0	41
Comté de Leduc	0	0	0	1	1	3	5
Ville de Morinville	0	2	7	1	0	0	10
Comté de Parkland	2	0	0	0	1	7	10
Ville de Spruce Grove	0	7	25	14	8	2	56
Ville de St. Albert	0	0	2	7	9	15	33
Ville de Stony Plain	1	8	4	1	1	4	19
Comté de Strathcona	0	0	5	17	9	8	39
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	1	0	0	1	2	5
Municipalités rurales	**5**	**35**	**96**	**70**	**33**	**42**	**280**
Tous les secteurs	**8**	**107**	**206**	**160**	**61**	**64**	**606**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	11	93	206	149	60	61	580
Février	9	120	219	171	75	72	666
Mars	7	125	228	170	64	81	675
Avril	8	107	225	171	60	64	635
Mai	8	107	206	160	61	64	606

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mai 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	4	2	2	0	1	12
Nord-Est	1	4	8	4	0	0	17
Nord-Ouest	0	4	14	25	2	2	47
Centre-Sud	0	0	0	0	1	3	4
Sud-Est	0	29	25	21	4	3	82
Sud-Ouest	0	17	18	16	11	14	76
Ouest	0	7	24	11	2	4	48
Ville d'Edmonton	**4**	**65**	**91**	**79**	**20**	**27**	**286**
Ville de Beaumont	0	2	9	2	0	1	14
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	8	5	2	2	20
Ville de Gibbons	0	2	0	0	0	0	2
Ville de Leduc	0	9	5	4	1	1	20
Comté de Leduc	0	1	1	4	3	3	12
Ville de Morinville	0	1	2	0	0	0	3
Comté de Parkland	1	1	2	0	1	11	16
Ville de Spruce Grove	1	6	11	2	3	1	24
Ville de St. Albert	0	2	2	6	2	1	13
Ville de Stony Plain	0	3	1	2	0	1	7
Comté de Strathcona	0	0	5	9	5	5	24
Comté de Sturgeon	0	0	1	2	1	4	8
Autres centres	0	0	1	1	2	1	5
Municipalités rurales	**2**	**30**	**49**	**37**	**20**	**31**	**169**
Tous les secteurs	**6**	**95**	**140**	**116**	**40**	**58**	**455**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	11	8	4	1	5	33
Nord-Est	1	20	34	19	4	1	79
Nord-Ouest	0	40	77	96	17	9	239
Centre-Sud	0	2	4	6	6	16	34
Sud-Est	0	109	104	67	19	10	309
Sud-Ouest	4	85	116	117	55	108	485
Ouest	0	53	131	73	20	45	322
Ville d'Edmonton	**9**	**320**	**474**	**382**	**122**	**194**	**1 501**
Ville de Beaumont	0	7	27	30	5	3	72
Ville de Calmar	3	1	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	1	1	1	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	13	33	16	7	5	74
Ville de Gibbons	0	11	2	0	0	0	13
Ville de Leduc	0	56	32	20	6	1	115
Comté de Leduc	1	3	9	6	10	7	36
Ville de Morinville	0	7	11	0	0	0	18
Comté de Parkland	2	3	3	3	4	23	38
Ville de Spruce Grove	4	33	38	21	11	5	112
Ville de St. Albert	0	2	9	22	19	7	59
Ville de Stony Plain	0	6	8	9	0	4	27
Comté de Strathcona	0	4	26	40	17	15	102
Comté de Sturgeon	2	3	6	10	12	15	48
Autres centres	0	5	1	1	2	1	10
Municipalités rurales	**12**	**155**	**206**	**179**	**93**	**86**	**731**
Tous les secteurs	**21**	**475**	**680**	**561**	**215**	**280**	**2 232**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	12	12	0,0	7	13	-46,2	19	25	-24,0
Nord-Est	18	12	50,0	4	38	-89,5	22	50	-56,0
Nord-Ouest	47	21	123,8	14	76	-81,6	61	97	-37,1
Centre-Sud	5	9	-44,4	5	29	-82,8	10	38	-73,7
Sud-Est	83	94	-11,7	89	115	-22,6	172	209	-17,7
Sud-Ouest	76	90	-15,6	34	98	-65,3	110	188	-41,5
Ouest	48	63	-23,8	13	20	-35,0	61	83	-26,5
Ville d'Edmonton	**289**	**301**	**-4,0**	**166**	**389**	**-57,3**	**455**	**690**	**-34,1**
Ville de Beaumont	14	18	-22,2	16	2	700,0	30	20	50,0
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	20	15	33,3	3	12	-75,0	23	27	-14,8
Ville de Gibbons	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Leduc	20	38	-47,4	24	26	-7,7	44	64	-31,3
Comté de Leduc	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Ville de Morinville	3	6	-50,0	6	2	200,0	9	8	12,5
Comté de Parkland	34	14	142,9	0	3	-100,0	34	17	100,0
Ville de Spruce Grove	26	32	-18,8	17	23	-26,1	43	55	-21,8
Ville de St. Albert	13	12	8,3	33	1	3 200,0	46	13	253,8
Ville de Stony Plain	7	14	-50,0	13	11	18,2	20	25	-20,0
Comté de Strathcona	25	35	-28,6	9	24	-62,5	34	59	-42,4
Comté de Sturgeon	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Autres centres	6	0	--	0	12	-100,0	6	12	-50,0
Municipalités rurales	**193**	**204**	**-5,4**	**121**	**116**	**4,3**	**314**	**320**	**-1,9**
Tous les secteurs	**482**	**505**	**-4,6**	**287**	**505**	**-43,2**	**769**	**1 010**	**-23,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	38	41	-7,3	291	95	206,3	329	136	141,9
Nord-Est	80	79	1,3	69	84	-17,9	149	163	-8,6
Nord-Ouest	239	133	79,7	121	205	-41,0	360	338	6,5
Centre-Sud	38	30	26,7	76	96	-20,8	114	126	-9,5
Sud-Est	314	349	-10,0	375	670	-44,0	689	1 019	-32,4
Sud-Ouest	485	385	26,0	456	711	-35,9	941	1 096	-14,1
Ouest	322	286	12,6	147	119	23,5	469	405	15,8
Ville d'Edmonton	**1 516**	**1 303**	**16,3**	**1 535**	**1 980**	**-22,5**	**3 051**	**3 283**	**-7,1**
Ville de Beaumont	72	77	-6,5	113	15	653,3	185	92	101,1
Ville de Calmar	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Ville de Devon	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	75	91	-17,6	27	39	-30,8	102	130	-21,5
Ville de Gibbons	13	9	44,4	0	0	--	13	9	44,4
Ville de Leduc	115	124	-7,3	74	65	13,8	189	189	0,0
Comté de Leduc	36	33	9,1	0	0	--	36	33	9,1
Ville de Morinville	19	22	-13,6	26	11	136,4	45	33	36,4
Comté de Parkland	83	67	23,9	0	4	--	83	71	16,9
Ville de Spruce Grove	118	91	29,7	141	236	-40,3	259	327	-20,8
Ville de St. Albert	60	63	-4,8	179	13	1 276,9	239	76	214,5
Ville de Stony Plain	31	38	-18,4	36	19	89,5	67	57	17,5
Comté de Strathcona	114	139	-18,0	77	104	-26,0	191	243	-21,4
Comté de Sturgeon	50	61	-18,0	0	0	--	50	61	-18,0
Autres centres	13	13	0,0	0	12	--	13	25	-48,0
Municipalités rurales	**807**	**839**	**-3,8**	**673**	**518**	**29,9**	**1 480**	**1 357**	**9,1**
Tous les secteurs	**2 323**	**2 142**	**8,5**	**2 208**	**2 498**	**-11,6**	**4 531**	**4 640**	**-2,3**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75.0	4	3	33.3	7	5	40.0	0	0	--	12	12	0.0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	18	11	63.6	0	1	-100.0	18	12	50.0
Nord-Ouest	2	0	--	1	0	--	44	21	109.5	0	0	--	47	21	123.8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	8	-50.0	1	1	0.0	5	9	-44.4
Sud-Est	2	0	--	0	2	-100.0	81	92	-12.0	0	0	--	83	94	-11.7
Sud-Ouest	4	2	100.0	1	1	0.0	69	87	-20.7	2	0	--	76	90	-15.6
Ouest	3	4	-25.0	0	2	-100.0	44	56	-21.4	1	1	0.0	48	63	-23.8
Ville d'Edmonton	**12**	**10**	**20.0**	**6**	**8**	**-25.0**	**267**	**280**	**-4.6**	**4**	**3**	**33.3**	**289**	**301**	**-4.0**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	14	18	-22.2	0	0	--	14	18	-22.2
Ville de Calmar	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	2	-50.0	0	0	--	1	2	-50.0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	1	1	0.0	18	14	28.6	0	0	--	20	15	33.3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	2	1	100.0	0	0	--	2	1	100.0
Ville de Leduc	2	4	-50.0	0	0	--	18	34	-47.1	0	0	--	20	38	-47.4
Comté de Leduc	8	2	300.0	0	0	--	3	3	0.0	1	2	-50.0	12	7	71.4
Ville de Morinville	1	0	--	0	1	-100.0	2	5	-60.0	0	0	--	3	6	-50.0
Comté de Parkland	16	10	60.0	0	0	--	14	3	366.7	4	1	300.0	34	14	142.9
Ville de Spruce Grove	1	2	-50.0	1	0	--	24	30	-20.0	0	0	--	26	32	-18.8
Ville de St. Albert	2	2	0.0	0	0	--	11	10	10.0	0	0	--	13	12	8.3
Ville de Stony Plain	0	1	-100.0	0	0	--	6	12	-50.0	1	1	0.0	7	14	-50.0
Comté de Strathcona	6	8	-25.0	1	2	-50.0	17	24	-29.2	1	1	0.0	25	35	-28.6
Comté de Sturgeon	6	2	200.0	0	0	--	3	6	-50.0	0	2	-100.0	9	10	-10.0
Autres centres	4	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	6	0	--
Municipalités rurales	**47**	**31**	**51.6**	**4**	**4**	**0.0**	**135**	**162**	**-16.7**	**7**	**7**	**0.0**	**193**	**204**	**-5.4**
Tous les secteurs	**59**	**41**	**43.9**	**10**	**12**	**-16.7**	**402**	**442**	**-9.0**	**11**	**10**	**10.0**	**482**	**505**	**-4.6**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	7	-57.1	9	8	12.5	24	24	0.0	2	2	0.0	38	41	-7.3
Nord-Est	2	1	100.0	1	3	-66.7	77	73	5.5	0	2	-100.0	80	79	1.3
Nord-Ouest	6	2	200.0	1	3	-66.7	230	128	79.7	2	0	--	239	133	79.7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	35	29	20.7	3	1	200.0	38	30	26.7
Sud-Est	5	5	0.0	3	7	-57.1	306	336	-8.9	0	1	-100.0	314	349	-10.0
Sud-Ouest	25	13	92.3	4	3	33.3	454	368	23.4	2	1	100.0	485	385	26.0
Ouest	11	8	37.5	2	2	0.0	307	274	12.0	2	2	0.0	322	286	12.6
Ville d'Edmonton	**52**	**36**	**44,4**	**20**	**26**	**-23,1**	**1 433**	**1 232**	**16,3**	**11**	**9**	**22,2**	**1 516**	**1 303**	**16,3**
Ville de Beaumont	2	8	-75.0	0	0	--	70	69	1.4	0	0	--	72	77	-6.5
Ville de Calmar	1	1	0.0	1	0	--	3	7	-57.1	0	0	--	5	8	-37.5
Ville de Devon	0	0	--	1	0	--	2	3	-33.3	0	0	--	3	3	0.0
Ville de Fort Saskatchevan	5	3	66.7	3	3	0.0	67	85	-21.2	0	0	--	75	91	-17.6
Ville de Gibbons	3	1	200.0	2	3	-33.3	8	4	100.0	0	1	-100.0	13	9	44.4
Ville de Leduc	4	13	-69.2	0	0	--	111	111	0.0	0	0	--	115	124	-7.3
Comté de Leduc	19	10	90.0	0	0	--	10	15	-33.3	7	8	-12.5	36	33	9.1
Ville de Morinville	2	2	0.0	2	3	-33.3	15	17	-11.8	0	0	--	19	22	-13.6
Comté de Parkland	41	40	2.5	1	1	0.0	31	15	106.7	10	11	-9.1	83	67	23.9
Ville de Spruce Grove	11	8	37.5	1	0	--	106	83	27.7	0	0	--	118	91	29.7
Ville de St. Albert	9	10	-10.0	0	0	--	51	53	-3.8	0	0	--	60	63	-4.8
Ville de Stony Plain	4	5	-20.0	0	0	--	22	30	-26.7	3	3	66.7	31	38	-18.4
Comté de Strathcona	22	21	4.8	6	5	20.0	85	110	-22.7	1	3	-66.7	114	139	-18.0
Comté de Sturgeon	25	26	-3.8	0	1	-100.0	16	23	-30.4	9	11	-18.2	50	61	-18.0
Autres centres	6	8	-25.0	2	3	-33.3	4	2	100.0	1	0	--	13	13	0.0
Municipalités rurales	**154**	**156**	**-1,3**	**19**	**19**	**0,0**	**601**	**627**	**-4,1**	**33**	**37**	**-10,8**	**807**	**839**	**-3,8**
Tous les secteurs	**206**	**192**	**7,3**	**39**	**45**	**-13,3**	**2 034**	**1 859**	**9,4**	**44**	**46**	**-4,3**	**2 323**	**2 142**	**8,5**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Nord-Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Ouest	8	0	0	0	1	0	1	5	14
Centre-Sud	4	0	1	1	0	0	0	0	5
Sud-Est	57	4	0	4	22	6	28	0	89
Sud-Ouest	28	0	0	0	3	1	4	2	34
Ouest	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Ville d'Edmonton	**121**	**4**	**1**	**5**	**26**	**7**	**33**	**7**	**166**
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	0	0	13	16
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	22	24
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	5	0	5	1	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	13	0	0	0	1	0	1	3	17
Ville de St. Albert	2	0	28	28	0	3	3	0	33
Ville de Stony Plain	10	0	0	0	1	2	3	0	13
Comté de Strathcona	6	0	0	0	3	0	3	0	9
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**39**	**0**	**28**	**28**	**10**	**5**	**15**	**39**	**121**
Tous les secteurs	**160**	**4**	**29**	**33**	**36**	**12**	**48**	**46**	**287**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	48	0	100	100	2	141	143	0	291
Nord-Est	18	0	7	7	22	22	44	0	69
Nord-Ouest	88	0	0	0	23	3	26	7	121
Centre-Sud	30	0	4	4	0	40	40	2	76
Sud-Est	197	7	0	7	44	113	157	14	375
Sud-Ouest	215	0	0	0	57	162	219	22	456
Ouest	98	0	47	47	2	0	2	0	147
Ville d'Edmonton	**694**	**7**	**158**	**165**	**150**	**481**	**631**	**45**	**1 535**
Ville de Beaumont	22	0	66	66	0	0	0	25	113
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	21	6	0	6	0	0	0	0	27
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	33	0	0	0	12	0	12	29	74
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	15	0	15	7	26
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	52	0	0	0	3	27	30	59	141
Ville de St. Albert	6	0	161	161	0	12	12	0	179
Ville de Stony Plain	20	0	0	0	14	2	16	0	36
Comté de Strathcona	43	0	0	0	25	9	34	0	77
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**197**	**10**	**227**	**237**	**69**	**50**	**119**	**120**	**673**
Tous les secteurs	**891**	**17**	**385**	**402**	**219**	**531**	**750**	**165**	**2 208**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	245 000	245 000	307 600	318 300	534 483	415 000	.	.	434 732	330 000
Nord-Est	.	.	.	.	433 356	436 000	.	.	433 356	436 000
Nord-Ouest	546 194	546 194	499 888	499 888	560 448	527 199	.	.	558 553	524 498
Centre-Sud	.	.	.	.	750 567	793 000	1 345 000	1 345 000	899 175	819 450
Sud-Est	542 000	542 000	.	.	461 905	435 750	.	.	463 859	441 100
Sud-Ouest	447 075	465 850	448 700	448 700	603 625	550 000	545 350	545 350	591 813	521 350
Ouest	463 700	488 100	.	.	545 284	481 200	484 100	484 100	538 910	482 550
Ville d'Edmonton	**466 732**	**491 200**	**363 165**	**323 850**	**532 632**	**484 900**	**729 950**	**545 350**	**529 071**	**485 800**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	483 786	473 700	.	.	483 786	473 700
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	421 500	421 500	.	.	421 500	421 500
Ville de Fort Saskatchewan	690 600	690 600	469 900	469 900	526 500	462 900	.	.	531 875	467 900
Ville de Gibbons	.	.	.	.	350 000	350 000	.	.	350 000	350 000
Ville de Leduc	699 890	699 890	.	.	420 225	397 370	.	.	448 192	409 400
Comté de Leduc	588 512	572 366	.	.	675 337	618 600	428 600	428 600	596 892	581 200
Ville de Morinville	367 900	367 900	.	.	434 050	434 050	.	.	412 000	419 000
Comté de Parkland	834 713	762 500	.	.	952 072	785 000	760 633	800 000	857 498	782 500
Ville de Spruce Grove	.	.	499 900	499 900	461 421	449 494	.	.	463 024	449 697
Ville de St. Albert	368 750	368 750	.	.	597 245	539 000	.	.	562 092	511 400
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	443 248	444 900	1 272 417	1 272 417	561 701	489 900
Comté de Strathcona	1 110 600	1 100 000	490 000	490 000	609 588	525 000	535 000	535 000	705 875	580 000
Comté de Sturgeon	664 000	640 000	.	.	1 066 667	1 250 000	.	.	815 000	715 000
Autres centres	631 250	655 500	.	.	500 000	500 000	.	.	605 000	625 000
Municipalités rurales	**721 655**	**654 103**	**486 600**	**490 000**	**536 249**	**490 150**	**752 986**	**667 500**	**582 557**	**503 000**
Tous les secteurs	**657 924**	**562 600**	**404 310**	**448 700**	**533 788**	**486 950**	**743 772**	**553 500**	**548 938**	**493 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	412 333	312 000	316 550	323 850	609 051	470 000	825 000	825 000	526 802	407 300
Nord-Est	459 500	459 500	488 664	488 664	456 350	448 623	.	.	456 839	449 223
Nord-Ouest	485 575	511 603	499 888	499 888	517 880	510 420	411 343	411 343	516 102	508 318
Centre-Sud	.	.	.	.	791 471	653 000	936 800	910 500	804 294	671 450
Sud-Est	587 760	556 900	376 733	375 700	460 987	443 000	.	.	462 220	443 500
Sud-Ouest	715 403	664 020	640 075	387 850	637 192	530 190	545 350	545 350	640 869	534 500
Ouest	553 864	488 100	1 205 450	1 205 450	572 564	484 800	509 050	509 050	575 462	484 800
Ville d'Edmonton	**615 112**	**542 000**	**506 440**	**336 700**	**559 817**	**492 000**	**656 689**	**544 450**	**561 702**	**492 500**
Ville de Beaumont	873 650	873 650	.	.	505 873	508 500	.	.	516 089	508 500
Ville de Calmar	298 000	298 000	.	.	294 750	291 450	.	.	295 563	294 725
Ville de Devon	.	.	503 000	503 000	391 750	391 750	.	.	428 833	421 500
Ville de Fort Saskatchewan	752 380	690 600	432 900	433 800	499 548	459 900	.	.	513 930	459 950
Ville de Gibbons	375 000	390 000	405 000	405 000	349 500	342 500	.	.	363 923	360 000
Ville de Leduc	595 520	491 150	.	.	419 928	399 500	.	.	426 036	406 000
Comté de Leduc	566 221	601 500	.	.	719 811	616 450	380 352	404 000	572 744	541 150
Ville de Morinville	367 900	367 900	392 500	392 500	415 353	419 000	.	.	410 178	411 500
Comté de Parkland	768 838	754 500	575 000	575 000	920 134	862 500	559 540	329 900	783 975	775 000
Ville de Spruce Grove	546 610	537 563	499 900	499 900	458 225	440 700	.	.	465 700	448 212
Ville de St. Albert	654 044	675 000	.	.	585 306	572 900	.	.	595 792	580 100
Ville de Stony Plain	994 950	994 950	.	.	528 772	499 900	580 762	355 316	571 006	499 900
Comté de Strathcona	906 917	702 500	611 000	505 000	723 333	525 500	535 000	535 000	737 578	537 500
Comté de Sturgeon	609 043	590 000	.	.	772 500	655 000	611 111	690 000	663 917	630 000
Autres centres	581 320	625 000	352 500	352 500	405 000	405 000	369 000	369 000	479 060	400 300
Municipalités rurales	**554 435**	**618 400**	**484 212**	**469 900**	**533 157**	**489 750**	**525 452**	**428 600**	**552 387**	**499 000**
Tous les secteurs	**649 080**	**599 200**	**495 943**	**405 000**	**552 162**	**490 200**	**560 921**	**484 100**	**558 652**	**495 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	2	100,0	5	7	-28,6	9	9	0,0
Nord-Est	8	7	14,3	0	5	-100,0	8	12	-33,3
Nord-Ouest	23	9	155,6	7	20	-65,0	30	29	3,4
Centre-Sud	1	2	-50,0	3	3	0,0	4	5	-20,0
Sud-Est	30	48	-37,5	21	74	-71,6	51	122	-58,2
Sud-Ouest	21	35	-40,0	14	24	-41,7	35	59	-40,7
Ouest	19	19	0,0	9	0	--	28	19	47,4
Ville d'Edmonton	**106**	**122**	**-13,1**	**59**	**133**	**-55,6**	**165**	**255**	**-35,3**
Ville de Beaumont	9	9	0,0	2	1	100,0	11	10	10,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	10	4	150,0	2	8	-75,0	12	12	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	6	4	50,0	2	4	-50,0	8	8	0,0
Comté de Leduc	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	2	4	-50,0	6	2	200,0	8	6	33,3
Comté de Parkland	0	2	-100,0	0	1	-100,0	0	3	-100,0
Ville de Spruce Grove	8	20	-60,0	12	17	-29,4	20	37	-45,9
Ville de St. Albert	2	7	-71,4	31	1	3 000,0	33	8	312,5
Ville de Stony Plain	4	11	-63,6	10	11	-9,1	14	22	-36,4
Comté de Strathcona	8	9	-11,1	1	4	-75,0	9	13	-30,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**51**	**70**	**-27,1**	**66**	**49**	**34,7**	**117**	**119**	**-1,7**
Tous les secteurs	**157**	**192**	**-18,2**	**125**	**182**	**-31,3**	**282**	**374**	**-24,6**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	10	60,0	93	66	40,9	109	76	43,4
Nord-Est	21	11	90,9	47	22	113,6	68	33	106,1
Nord-Ouest	81	35	131,4	65	30	116,7	146	65	124,6
Centre-Sud	15	5	200,0	17	18	-5,6	32	23	39,1
Sud-Est	88	145	-39,3	102	94	8,5	190	239	-20,5
Sud-Ouest	163	108	50,9	130	116	12,1	293	224	30,8
Ouest	105	97	8,2	25	22	13,6	130	119	9,2
Ville d'Edmonton	**489**	**411**	**19,0**	**479**	**368**	**30,2**	**968**	**779**	**24,3**
Ville de Beaumont	42	26	61,5	72	2	3 500,0	114	28	307,1
Ville de Calmar	0	3	--	0	0	--	0	3	--
Ville de Devon	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	33	47	-29,8	13	26	-50,0	46	73	-37,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	24	18	33,3	9	13	-30,8	33	31	6,5
Comté de Leduc	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Ville de Morinville	13	11	18,2	22	9	144,4	35	20	75,0
Comté de Parkland	7	8	-12,5	0	2	--	7	10	-30,0
Ville de Spruce Grove	26	34	-23,5	25	55	-54,5	51	89	-42,7
Ville de St. Albert	27	29	-6,9	55	13	323,1	82	42	95,2
Ville de Stony Plain	15	19	-21,1	18	12	50,0	33	31	6,5
Comté de Strathcona	35	46	-23,9	14	41	-65,9	49	87	-43,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**230**	**244**	**-5,7**	**228**	**173**	**31,8**	**458**	**417**	**9,8**
Tous les secteurs	**719**	**655**	**9,8**	**707**	**541**	**30,7**	**1 426**	**1 196**	**19,2**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	2	0	--	2	2	0,0	0	0	--	4	2	100,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	1	-100,0	8	7	14,3
Nord-Ouest	1	0	--	1	0	--	21	9	133,3	0	0	--	23	9	155,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0
Sud-Est	1	0	--	0	1	-100,0	29	47	-38,3	0	0	--	30	48	-37,5
Sud-Ouest	2	1	100,0	0	1	-100,0	19	33	-42,4	0	0	--	21	35	-40,0
Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	19	16	18,8	0	0	--	19	19	0,0
Ville d'Edmonton	**4**	**3**	**33,3**	**3**	**3**	**0,0**	**99**	**114**	**-13,2**	**0**	**2**	**-100,0**	**106**	**122**	**-13,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	10	4	150,0	0	0	--	10	4	150,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Leduc	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	2	4	-50,0
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	1	0	--	7	19	-63,2	0	0	--	8	20	-60,0
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	2	6	-66,7	0	0	--	2	7	-71,4
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	4	9	-55,6	0	1	-100,0	4	11	-63,6
Comté de Strathcona	2	2	0,0	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	8	9	-11,1
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**6**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**44**	**62**	**-29,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**51**	**70**	**-27,1**
Tous les secteurs	**10**	**9**	**11,1**	**4**	**3**	**33,3**	**143**	**176**	**-18,8**	**0**	**4**	**-100,0**	**157**	**192**	**-18,2**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	5	2	150,0	10	7	42,9	1	0	--	16	10	60,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	20	9	122,2	0	1	-100,0	21	11	90,9
Nord-Ouest	2	0	--	1	2	-50,0	77	33	133,3	1	0	--	81	35	131,4
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	15	4	275,0	0	1	-100,0	15	5	200,0
Sud-Est	3	1	200,0	0	1	-100,0	85	143	-40,6	0	0	--	88	145	-39,3
Sud-Ouest	13	3	333,3	0	1	-100,0	150	104	44,2	0	0	--	163	108	50,9
Ouest	4	4	0,0	1	1	0,0	100	92	8,7	0	0	--	105	97	8,2
Ville d'Edmonton	**23**	**9**	**155,6**	**7**	**8**	**-12,5**	**457**	**392**	**16,6**	**2**	**2**	**0,0**	**489**	**411**	**19,0**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	41	26	57,7	0	0	--	42	26	61,5
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	32	45	-28,9	0	0	--	33	47	-29,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	23	18	27,8	0	0	--	24	18	33,3
Comté de Leduc	5	1	400,0	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	6	2	200,0
Ville de Morinville	1	0	--	2	2	0,0	10	9	11,1	0	0	--	13	11	18,2
Comté de Parkland	4	4	0,0	1	0	--	0	1	-100,0	2	3	-33,3	7	8	-12,5
Ville de Spruce Grove	1	2	-50,0	1	0	--	24	32	-25,0	0	0	--	26	34	-23,5
Ville de St. Albert	3	4	-25,0	0	0	--	24	25	-4,0	0	0	--	27	29	-6,9
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	13	15	-13,3	2	3	-33,3	15	19	-21,1
Comté de Strathcona	5	4	25,0	1	1	0,0	29	40	-27,5	0	1	-100,0	35	46	-23,9
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**22**	**19**	**15,8**	**6**	**3**	**100,0**	**197**	**215**	**-8,4**	**5**	**7**	**-28,6**	**230**	**244**	**-5,7**
Tous les secteurs	**45**	**28**	**60,7**	**13**	**11**	**18,2**	**654**	**607**	**7,7**	**7**	**9**	**-22,2**	**719**	**655**	**9,8**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	2	0	0	0	1	0	1	4	7
Centre-Sud	2	0	1	1	0	0	0	0	3
Sud-Est	16	4	0	4	0	1	1	0	21
Sud-Ouest	9	0	0	0	2	1	3	2	14
Ouest	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Ville d'Edmonton	**43**	**4**	**1**	**5**	**3**	**2**	**5**	**6**	**59**
Ville de Beaumont	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	5	0	5	1	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	9	0	0	0	1	0	1	2	12
Ville de St. Albert	0	0	28	28	0	3	3	0	31
Ville de Stony Plain	7	0	0	0	1	2	3	0	10
Comté de Strathcona	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**0**	**28**	**28**	**7**	**5**	**12**	**4**	**66**
Tous les secteurs	**65**	**4**	**29**	**33**	**10**	**7**	**17**	**10**	**125**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	20	0	0	0	2	71	73	0	93
Nord-Est	7	0	7	7	11	22	33	0	47
Nord-Ouest	36	0	0	0	23	2	25	4	65
Centre-Sud	12	0	4	4	0	0	0	1	17
Sud-Est	70	7	0	7	10	6	16	9	102
Sud-Ouest	59	0	0	0	13	49	62	9	130
Ouest	23	0	0	0	2	0	2	0	25
Ville d'Edmonton	**227**	**7**	**11**	**18**	**61**	**150**	**211**	**23**	**479**
Ville de Beaumont	6	0	65	65	0	0	0	1	72
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	6	0	6	0	0	0	0	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	1	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	13	0	13	5	22
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	18	0	0	0	3	0	3	4	25
Ville de St. Albert	0	0	43	43	0	12	12	0	55
Ville de Stony Plain	12	0	0	0	4	2	6	0	18
Comté de Strathcona	4	0	0	0	1	9	10	0	14
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**55**	**10**	**108**	**118**	**21**	**23**	**44**	**11**	**228**
Tous les secteurs	**282**	**17**	**119**	**136**	**82**	**173**	**255**	**34**	**707**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	10	-20,0	2	6	-66,7	10	16	-37,5
Nord-Est	10	5	100,0	4	33	-87,9	14	38	-63,2
Nord-Ouest	24	12	100,0	6	56	-89,3	30	68	-55,9
Centre-Sud	4	7	-42,9	2	26	-92,3	6	33	-81,8
Sud-Est	53	46	15,2	68	41	65,9	121	87	39,1
Sud-Ouest	55	55	0,0	20	74	-73,0	75	129	-41,9
Ouest	29	44	-34,1	4	20	-80,0	33	64	-48,4
Ville d'Edmonton	**183**	**179**	**2,2**	**106**	**256**	**-58,6**	**289**	**435**	**-33,6**
Ville de Beaumont	5	9	-44,4	14	1	1 300,0	19	10	90,0
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	11	-9,1	1	4	-75,0	11	15	-26,7
Ville de Gibbons	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Leduc	14	34	-58,8	22	22	0,0	36	56	-35,7
Comté de Leduc	10	7	42,9	0	0	--	10	7	42,9
Ville de Morinville	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Comté de Parkland	34	12	183,3	0	2	-100,0	34	14	142,9
Ville de Spruce Grove	18	12	50,0	5	6	-16,7	23	18	27,8
Ville de St. Albert	11	5	120,0	2	0	--	13	5	160,0
Ville de Stony Plain	3	3	0,0	3	0	--	6	3	100,0
Comté de Strathcona	17	26	-34,6	8	20	-60,0	25	46	-45,7
Comté de Sturgeon	9	10	-10,0	0	0	--	9	10	-10,0
Autres centres	6	0	--	0	12	-100,0	6	12	-50,0
Municipalités rurales	**141**	**134**	**5,2**	**55**	**67**	**-17,9**	**196**	**201**	**-2,5**
Tous les secteurs	**324**	**313**	**3,5**	**161**	**323**	**-50,2**	**485**	**636**	**-23,7**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	22	31	-29,0	198	29	582,8	220	60	266,7
Nord-Est	59	68	-13,2	22	62	-64,5	81	130	-37,7
Nord-Ouest	158	98	61,2	54	175	-69,1	212	273	-22,3
Centre-Sud	23	25	-8,0	58	78	-25,6	81	103	-21,4
Sud-Est	226	204	10,8	272	576	-52,8	498	780	-36,2
Sud-Ouest	322	277	16,2	323	595	-45,7	645	872	-26,0
Ouest	217	189	14,8	122	97	25,8	339	286	18,5
Ville d'Edmonton	**1 027**	**892**	**15,1**	**1 049**	**1 612**	**-34,9**	**2 076**	**2 504**	**-17,1**
Ville de Beaumont	29	51	-43,1	41	13	215,4	70	64	9,4
Ville de Calmar	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	42	44	-4,5	14	13	7,7	56	57	-1,8
Ville de Gibbons	13	9	44,4	0	0	--	13	9	44,4
Ville de Leduc	91	106	-14,2	65	52	25,0	156	158	-1,3
Comté de Leduc	30	31	-3,2	0	0	--	30	31	-3,2
Ville de Morinville	6	11	-45,5	4	2	100,0	10	13	-23,1
Comté de Parkland	76	59	28,8	0	2	--	76	61	24,6
Ville de Spruce Grove	90	57	57,9	116	181	-35,9	206	238	-13,4
Ville de St. Albert	30	34	-11,8	124	0	--	154	34	352,9
Ville de Stony Plain	16	19	-15,8	18	7	157,1	34	26	30,8
Comté de Strathcona	79	93	-15,1	63	63	0,0	142	156	-9,0
Comté de Sturgeon	50	61	-18,0	0	0	--	50	61	-18,0
Autres centres	13	13	0,0	0	12	--	13	25	-48,0
Municipalités rurales	**570**	**595**	**-4,2**	**445**	**345**	**29,0**	**1 015**	**940**	**8,0**
Tous les secteurs	**1 597**	**1 487**	**7,4**	**1 494**	**1 957**	**-23,7**	**3 091**	**3 444**	**-10,2**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mai 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75,0	2	3	-33,3	5	3	66,7	0	0	--	8	10	-20,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	10	5	100,0	0	0	--	10	5	100,0
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	23	12	91,7	0	0	--	24	12	100,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	3	7	-57,1	1	0	--	4	7	-42,9
Sud-Est	1	0	--	0	1	-100,0	52	45	15,6	0	0	--	53	46	15,2
Sud-Ouest	2	1	100,0	1	0	--	50	54	-7,4	2	0	--	55	55	0,0
Ouest	3	2	50,0	0	1	-100,0	25	40	-37,5	1	1	0,0	29	44	-34,1
Ville d'Edmonton	**8**	**7**	**14,3**	**3**	**5**	**-40,0**	**168**	**166**	**1,2**	**4**	**1**	**300,0**	**183**	**179**	**2,2**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de Calmar	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	1	1	0,0	8	10	-20,0	0	0	--	10	11	-9,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Leduc	1	4	-75,0	0	0	--	13	30	-56,7	0	0	--	14	34	-58,8
Comté de Leduc	6	2	200,0	0	0	--	3	3	0,0	1	2	-50,0	10	7	42,9
Ville de Morinville	0	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	1	2	-50,0
Comté de Parkland	16	9	77,8	0	0	--	14	3	366,7	4	0	--	34	12	183,3
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	0	--	17	11	54,5	0	0	--	18	12	50,0
Ville de St. Albert	2	1	100,0	0	0	--	9	4	125,0	0	0	--	11	5	120,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	1	0	--	3	3	0,0
Comté de Strathcona	4	6	-33,3	1	2	-50,0	11	17	-35,3	1	1	0,0	17	26	-34,6
Comté de Sturgeon	6	2	200,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	2	-100,0	9	10	-10,0
Autres centres	4	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	6	0	--
Municipalités rurales	**41**	**25**	**64,0**	**3**	**4**	**-25,0**	**90**	**100**	**-10,0**	**7**	**5**	**40,0**	**141**	**134**	**5,2**
Tous les secteurs	**49**	**32**	**53,1**	**6**	**9**	**-33,3**	**258**	**266**	**-3,0**	**11**	**6**	**83,3**	**324**	**313**	**3,5**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	6	-50,0	4	6	-33,3	14	17	-17,6	1	2	-50,0	22	31	-29,0
Nord-Est	1	1	0,0	1	2	-50,0	57	64	-10,9	0	1	-100,0	59	68	-13,2
Nord-Ouest	4	2	100,0	0	1	-100,0	153	95	61,1	1	0	--	158	98	61,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	20	25	-20,0	3	0	--	23	25	-8,0
Sud-Est	2	4	-50,0	3	6	-50,0	221	193	14,5	0	1	-100,0	226	204	10,8
Sud-Ouest	12	10	20,0	4	2	100,0	304	264	15,2	2	1	100,0	322	277	16,2
Ouest	7	4	75,0	1	1	0,0	207	182	13,7	2	2	0,0	217	189	14,8
Ville d'Edmonton	**29**	**27**	**7,4**	**13**	**18**	**-27,8**	**976**	**840**	**16,2**	**9**	**7**	**28,6**	**1 027**	**892**	**15,1**
Ville de Beaumont	1	8	-87,5	0	0	--	28	43	-34,9	0	0	--	29	51	-43,1
Ville de Calmar	1	0	--	1	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	5	5	0,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	1	300,0	3	3	0,0	35	40	-12,5	0	0	--	42	44	-4,5
Ville de Gibbons	3	1	200,0	2	3	-33,3	8	4	100,0	0	1	-100,0	13	9	44,4
Ville de Leduc	3	13	-76,9	0	0	--	88	93	-5,4	0	0	--	91	106	-14,2
Comté de Leduc	14	9	55,6	0	0	--	10	14	-28,6	6	8	-25,0	30	31	-3,2
Ville de Morinville	1	2	-50,0	0	1	-100,0	5	8	-37,5	0	0	--	6	11	-45,5
Comté de Parkland	37	36	2,8	0	1	-100,0	31	14	121,4	8	8	0,0	76	59	28,8
Ville de Spruce Grove	9	6	50,0	0	0	--	81	51	58,8	0	0	--	90	57	57,9
Ville de St. Albert	4	6	-33,3	0	0	--	26	28	-7,1	0	0	--	30	34	-11,8
Ville de Stony Plain	4	4	0,0	0	0	--	9	15	-40,0	3	0	--	16	19	-15,8
Comté de Strathcona	17	17	0,0	5	4	25,0	56	70	-20,0	1	2	-50,0	79	93	-15,1
Comté de Sturgeon	25	26	-3,8	0	1	-100,0	16	23	-30,4	9	11	-18,2	50	61	-18,0
Autres centres	6	8	-25,0	2	3	-33,3	4	2	100,0	1	0	--	13	13	0,0
Municipalités rurales	**129**	**137**	**-5,8**	**13**	**16**	**-18,8**	**400**	**412**	**-2,9**	**28**	**30**	**-6,7**	**570**	**596**	**-4,2**
Tous les secteurs	**158**	**164**	**-3,7**	**26**	**34**	**-23,5**	**1 376**	**1 252**	**9,9**	**37**	**37**	**0,0**	**1 597**	**1 487**	**7,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	41	0	0	0	22	5	27	0	68
Sud-Ouest	19	0	0	0	1	0	1	0	20
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville d'Edmonton	**78**	**0**	**0**	**0**	**23**	**5**	**28**	**0**	**106**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	12	14
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	22	22
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	0	0	0	1	5
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Strathcona	5	0	0	0	3	0	3	0	8
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**17**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**	**35**	**55**
Tous les secteurs	**95**	**0**	**0**	**0**	**26**	**5**	**31**	**35**	**161**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	28	0	100	100	0	70	70	0	198
Nord-Est	11	0	0	0	11	0	11	0	22
Nord-Ouest	52	0	0	0	0	0	0	2	54
Centre-Sud	17	0	0	0	0	40	40	1	58
Sud-Est	127	0	0	0	34	106	140	5	272
Sud-Ouest	156	0	0	0	44	110	154	13	323
Ouest	75	0	47	47	0	0	0	0	122
Ville d'Edmonton	**466**	**0**	**147**	**147**	**89**	**326**	**415**	**21**	**1 049**
Ville de Beaumont	16	0	1	1	0	0	0	24	41
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	25	0	0	0	12	0	12	28	65
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	2	0	2	2	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	34	0	0	0	0	27	27	55	116
Ville de St. Albert	6	0	118	118	0	0	0	0	124
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	10	0	10	0	18
Comté de Strathcona	39	0	0	0	24	0	24	0	63
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**142**	**0**	**119**	**119**	**48**	**27**	**75**	**109**	**445**
Tous les secteurs	**608**	**0**	**266**	**266**	**137**	**353**	**490**	**130**	**1 494**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Mai 2014

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	88,9	25,0	58,8
Nord-Est	71,4	40,0	58,3
Nord-Ouest	75,0	75,0	75,0
Centre-Sud	44,4	100,0	54,5
Sud-Est	66,3	79,1	72,9
Sud-Ouest	70,5	45,5	61,5
Ouest	80,6	66,7	78,6
Ville d'Edmonton	**70,9**	**64,6**	**68,5**
Ville de Beaumont	50,0	100,0	79,2
Ville de Calmar	100,0	0	100,0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	71,4	8,3	42,3
Ville de Gibbons	100,0	0	100,0
Ville de Leduc	73,7	66,7	69,2
Comté de Leduc	83,3	0	83,3
Ville de Morinville	25,0	0	25,0
Comté de Parkland	97,1	0	97,1
Ville de Spruce Grove	51,4	22,7	40,4
Ville de St. Albert	68,8	50,0	65,0
Ville de Stony Plain	37,5	75,0	50,0
Comté de Strathcona	70,8	53,3	64,1
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**72,3**	**52,9**	**65,6**
Tous les secteurs	**71,5**	**60,1**	**67,3**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

Mai 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	606	559	8,4	424	519	-18,3	1 030	1 078	-4,5
Edmonton	504	526	-4,2	712	1 338	-46,8	1 216	1 864	-34,8
Grande Prairie	45	60	-25,0	8	26	-69,2	53	86	-38,4
Lethbridge	49	49	0,0	0	6	-100,0	49	55	-10,9
Medicine Hat	16	29	-44,8	4	0	--	20	29	-31,0
Red Deer	48	53	-9,4	21	13	61,5	69	66	4,5
Wood Buffalo	7	15	-53,3	10	48	-79,2	17	63	-73,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	2 696	2 531	6,5	4 191	2 119	97,8	6 887	4 650	48,1
Edmonton	2 357	2 211	6,6	2 429	4 005	-39,4	4 786	6 216	-23,0
Grande Prairie	100	159	-37,1	10	87	-88,5	110	246	-55,3
Lethbridge	166	189	-12,2	74	57	29,8	240	246	-2,4
Medicine Hat	67	98	-31,6	58	6	866,7	125	104	20,2
Red Deer	164	164	0,0	255	200	27,5	419	364	15,1
Wood Buffalo	36	117	-69,2	108	178	-39,3	144	295	-51,2

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés

Mai 2014									
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	443	535	-17,2	277	607	-54,4	720	1 142	-37,0
Edmonton	453	454	-0,2	268	545	-50,8	721	999	-27,8
Grande Prairie	31	62	-50,0	4	8	-50,0	35	70	-50,0
Lethbridge	33	55	-40,0	16	0	--	49	55	-10,9
Medicine Hat	18	19	-5,3	2	0	--	20	19	5,3
Red Deer	25	23	8,7	6	12	-50,0	31	35	-11,4
Wood Buffalo	35	16	118,8	6	10	-40,0	41	26	57,7

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés - Cumul annuel 2014

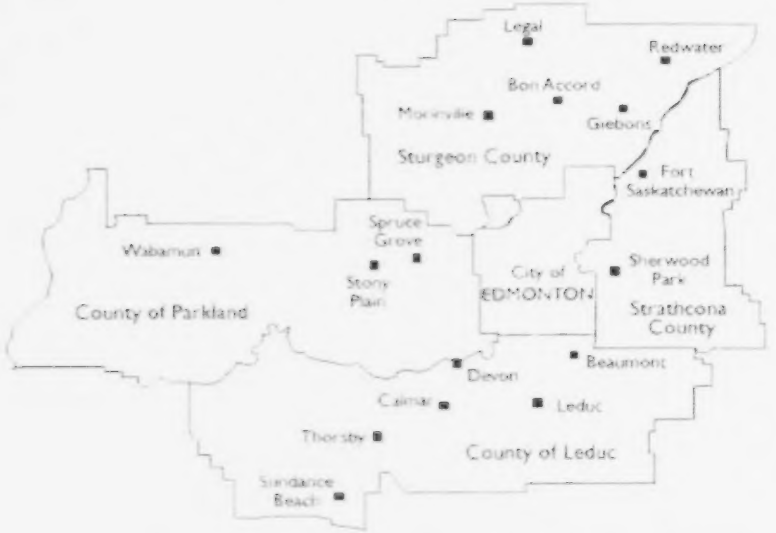
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	2 353	2 189	7,5	3 912	2 120	84,5	6 265	4 309	45,4
Edmonton	2 309	2 155	7,1	2 426	2 911	-16,7	4 735	5 066	-6,5
Grande Prairie	114	211	-46,0	12	42	-71,4	126	253	-50,2
Lethbridge	139	197	-29,4	83	43	93,0	222	240	-7,5
Medicine Hat	77	92	-16,3	4	4	0,0	81	96	-15,6
Red Deer	130	120	8,3	59	122	-51,6	189	242	-21,9
Wood Buffalo	141	138	2,2	70	43	62,8	211	181	16,6

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements en construction

Mai 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	3 916	3 625	8,0	8 664	8 066	7,4	12 580	11 691	7,6
Edmonton	4 010	3 803	5,4	9 828	9 359	5,0	13 838	13 162	5,1
Grande Prairie	238	328	-27,4	245	233	5,2	483	561	-13,9
Lethbridge	398	381	4,5	137	159	-13,8	535	540	-0,9
Medicine Hat	84	119	-29,4	76	61	24,6	160	180	-11,1
Red Deer	212	191	11,0	442	221	100,0	654	412	58,7
Wood Buffalo	94	156	-39,7	572	551	3,8	666	707	-5,8

Edmonton Area



Edmonton Census Metropolitan Area

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2014 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

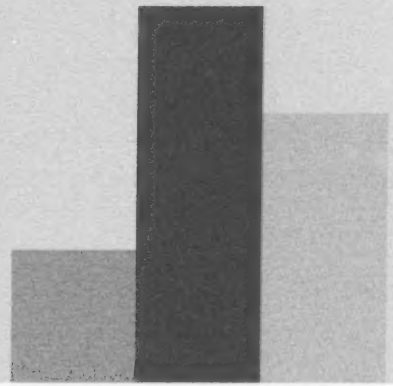
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64581_2014_M06